

Energiesparbogen

für einen unverbindlichen Vorab-Energie-Check für Ihre Immobilie

Eigentümer der Immobilie: _____

Adresse der Immobilie: _____

Kontaktdaten des Eigentümers: _____

Immobilienart: Einfamilienhaus Mehrfamilienhaus mit ___ Wohnungen Wohn- u. Geschäftshaus

Baujahr: _____ Wohnfläche: _____ m²

Energieträger: Heizöl Erdgas Erdwärme Solarthermie Holz _____

Energieverbrauch pro Jahr: _____ l Heizöl Kosten/Jahr € _____

_____ m³ Gas Kosten/Jahr € _____

_____ Ster Holz Kosten/Jahr € _____

Stromverbrauch pro Jahr: _____ kwh Kosten/Jahr € _____

Summe der Energiekosten (Heizenergie und Strom) pro Jahr € _____

Schritt 1: Gebäude-Check (wird vom Energiesparberater ausgefüllt!)

Gewerke	noch in Ordnung	Sanierung sinnvoll	unbedingt sanieren	Energie-Einsparmöglichkeit ca. %
Dach				
Heizung				
Gebäudehülle				
Fenster				
Dämmung oberste Geschoßdecke				
Kellerdämmung				
Rohrleitung				
Elektrotechnik				

Schritt 2: Kosten-Check für oben vorgeschlagene Maßnahmen (wird vom Handwerker ausgefüllt!)

Gewerk	Maßnahme	angefragte Firma	geschätzte Kosten €
Dach			
Heizung			
Gebäudehülle			
Fenster			
Dämmung oberste Geschoßdecke			
Kellerdämmung			
Rohrleitung			
Elektrotechnik			
Summe			

Schritt 3: Finanzierungs-Check (wird vom Bankberater ausgefüllt!)

Kosten der vorgeschlagenen Sanierungsmaßnahmen		€
davon über Kredit zu finanzieren (Laufzeit 20 Jahre)	€	
jährliche Kreditrate (Zins und Tilgung)	€	
Zinskosten auf 20 Jahre		+ €
Summe der Kosten für die Sanierung		= €
Einsparung Energiekosten pro Jahr	€	
Einsparung Energiekosten auf 20 Jahre (bei Annahme einer jährlichen Energiekostensteigerung von 2 %)		€
Wertsteigerung des Gebäudes		+ €
Zuschüsse/Steuerersparnis auf 20 Jahre		+ €
Summe der positiven Effekte der Sanierungsmaßnahmen		= €

Haftungsausschluss: Änderungen und Irrtümer vorbehalten. Diese Prognose ersetzt keine professionelle Energieberatung mit Energiebedarfsausweis!

Der Energie-Spar-Bogen des Arbeitskreis Energie der Gemeinde Kreuth - Ihr Weg zum EnergieSparSanieren

Schritt 1: Kommen Sie zum Energiespartag am 22.4.2015 um 19 Uhr im Schützenhaus in Kreuth oder zu einer der von der Gemeinde monatlich angebotenen Energieberatungen im Vortragssaal der Tourist-Information (Termine entnehmen Sie bitte jeweils dem aktuellen Gemeindeboten – Anmeldung nicht vergessen!).

Für einen individuellen Beratungstermin bei Ihnen vor Ort stehen Ihnen auch folgende Energieberater (gegen ein vorher mit diesen zu vereinbarendes Honorar) zur Verfügung:

- Energietechnik Hagn, Tel.: 08022/665493
- Ingenieurbüro Holm, Tel.: 08022/187884
- Ingenieurbüro Kuntzsch, Tel.: 0151/50487024
- Kaminkehrermeister Roland Jäger, Tel.: 08039/907589
- Kaminkehrermeister Jürgen Neumann, Tel.: 08630/9863361

Wenn möglich, prüfen Sie im Vorfeld des Energiespartages bzw. einer Energieberatung, wie hoch Ihr derzeitiger jährlicher Energieverbrauch ist (z.B. anhand der Rechnungen für Heizöl, Erdgas, Strom der letzten 2-3 Jahre)

Schritt 2: Der Energiesparberater führt mit Ihnen einen Gebäudecheck durch und empfiehlt ihnen ggf. notwendige Maßnahmen an Ihrem Haus.

Schritt 3: Sie legen die Bewertung des Energiesparberaters den teilnehmenden, ortsansässigen Fachhandwerkern Ihrer Wahl zu einem unverbindlichen Kosten-Check vor. Der Fachhandwerker schätzt den finanziellen Aufwand für die vom Energiesparberater empfohlene Maßnahme.

Folgende örtlichen Handwerker nehmen an der Aktion teil:

Für Dämmarbeiten im Dachbereich:

- CR HolzForm, Tel.: 08029/997315
- Norbert Parusel, Tel.: 08029/1340
- Zimmerei Georg Hagn, Tel.: 08029/997409
- Zimmerei Florian Stadler GmbH, Tel.: 08022/5973

Für Dämmarbeiten im Keller:

- Maler Monti, Tel. 08022/6739405
- Norbert Parusel, Tel.: 08029/1340

Für Fassadendämmungen:

- CR HolzForm, Tel.: 08029/997315
- Maler Monti, Tel.: 08022/6739405
- Zimmerei Georg Hagn, Tel.: 08029/997409

Für Fenstersanierungen:

- Schreinerei Hagn GmbH, Tel.: 08029/997182
- Schreinerei Rohnbogner, Tel.: 08029/718

Für Sanierung von Heizanlagen:

- Gerold GmbH, Tel.: 08022/9887-0
- Meggendorfer GmbH, Tel.: 08022/5724

Für Sanierungen von Elektroanlagen:

- Elektro Bock, Tel.: 08029/997896
- Elektro Sackmann, Tel.: 08029/997647

Schritt 4: Sie legen den Energiesparbogen nun dem teilnehmen ortsansässigen Geldinstitut Ihrer Wahl zum Finanzierungs-Check vor. Hier erfolgt die Förder- und Finanzierungsberatung sowie die Aufwand-/Nutzen-Betrachtung.

Folgende Geldinstitute nehmen an der Aktion teil:

- Kreissparkasse Miesbach-Tegernsee, Ansprechpartner Herr Voggenreiter und Herr Pletl, Tel.: 08025/289-312
- Raiffeisenbank Gmund, Ansprechpartner Herr Hussy, Tel.: 08022/750788

Am Ende dieses Gespräches sehen Sie, wie sich Energie-Spar-Sanieren für Sie auszahlt! Kleiner Aufwand – großer Nutzen für Sie!

Wenn Sie möchten, können Sie die Kopie des vollständig ausgefüllten Energiesparbogens bis zum 30.9.2015 an die Gemeinde Kreuth zurücksenden. Sie nehmen dann an der Verlosung von 4 kostenlosen, umfangreichen Energieberatungen teil. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen!